附件2

城乡规划编制单位乙级资质认定指南

1. 适用范围

新疆维吾尔自治区城乡规划编制单位乙级资质（以下简称“乙级资质”）认定包括乙级资质延续和新申请。涉及名称、法人、地址变更和合并分立改制的变更，注销等办理事项暂不受理。

1. 审批依据

《中华人民共和国城乡规划法》、《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）、《自然资源部办公厅关于加强规划资质管理的通知》（自然资办函〔2021〕600号）、《自然资源部办公厅关于深入推进城乡规划编制单位资质认定“放管服”改革的通知》（自然资办函〔2022〕450号）、《城乡规划编制单位资质管理规定》。

1. 申请条件

（一）根据《城乡规划编制单位资质管理规定》，乙级城乡规划编制单位资质标准为：

1.有法人资格。

2.注册资本金不少于50万元人民币。

3.专业技术人员不少于25人，其中：具有城乡规划专业高级技术职称的不少于2人，具有高级建筑师不少于1人，具有高级工程师不少于1人；具有城乡规划专业中级技术职称的不少于5人，具有其他专业中级技术职称的不少于10人。

4.注册规划师不少于4人。

5.高级职称技术人员或注册规划师年龄应当在70岁以下，其中60岁以上高级职称技术人员或注册规划师不应超过2人。城乡规划编制单位的其他专业技术人员年龄应当在60岁以下。高等院校的城乡规划编制单位中专职从事城乡规划编制的人员不得低于技术人员总数的70%。

6.具备符合业务要求的计算机图形输入输出设备；

7.有200平方米以上的固定工作场所，以及完善的技术、质量、财务管理制度。

（二）有如下情形之一的，不予批准：

1申请条件不符合要求的。

2.申请单位提供虚假申请材料的。

3.违反国土空间规划政策要求的。

4.违反《城乡规划编制单位资质管理规定》第三十八条的。

1. 材料要求
2. 申请材料目录。具体如下：

1.城乡规划编制单位乙级资质申请表（登录全国国土空间规划行业管理信息系统https://zwfw.mnr.gov.cn，填写完成单位信息后下载规划编制单位资质证书申请表并签章）。

2.城乡规划编制单位资质认定承诺书。

3.营业执照正、副本，或事业单位法人证书等法人资格证明材料（隶属于高等学校的城乡规划编制单位应提供高校人事部门出具的隶属关系证明）。

4.法定代表人和主要技术负责人的身份证、任职文件、学历学位证书、职称证书、工作简历等。

5.专业技术人员的身份证明、注册规划师执业资格证明、职称证书、学历证书、自申报前连续3个月的社会保险缴纳证明等证明材料（专业技术人员职称评审单位与当前供职单位所在城市不一致的需提供原单位离职证明；离职证明应含原单位联系人和固定电话，并加盖原单位公章；60岁以上专业技术人员应提供退休证明和返聘协议）。

6.技术设备和工作场所等证明材料，包括：（1）新设立单位需提供注册资金的验资报告。（2）房产证明或租赁合同文件等办公场所证明。（3）主要设备发票复印件等技术设备证明材料。（4）单位有关技术、质量、财务、经营等管理制度。（5）其他需要出具的证明或者资料。

7.办理乙级资质延续换证的应提供符合《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条规定的城乡规划编制单位乙级资质证书。

8.属地核查表。申请单位凭盖章后的资质申请表，在发证批后六个月内向所在地(州、市)自然资源主管部门申请核查，核查表由设区市自然资源主管部门填写、签字并盖章上传。

（二）申请材料提交。全流程网上申报，申请单位可通过新疆政务服务网进入申报页面提交材料，每次申报仅一次补正机会。乙级资质延续、新申报单位自2022年6月6日起开始申报，为保障资质审批阶段规划编制的顺利进行，未核发新证的原乙、丙级资质有效期2022年9月30日截止。

五、程序环节

（一）接收报件和受理。申请单位在新疆政务服务网（zwfw.xinjiang.gov.cn）自治区自然资源厅页面本事项在线填报申请资料，上传签章后的申报表、告知承诺书原件及有关申请材料附件，提交申报申请。

（二）办理审批。对申报单位按要求提交资质申请资料并自愿作出承诺的，自治区自然资源厅对材料齐全、符合认定条件的申报单位在1个工作日内按要求进行审查并作出审批决定，并在自治区自然资源厅门户网站公告公示栏（zrzyt.xinjiang.gov.cn）向社会公示。

（三）发放证书。公示期间无异议的由自治区自然资源厅向申请单位核发资质认定证书，并在厅门户网站公告。

六、咨询途径

咨询电子邮件：[xjgtkjgh2022@163.com](mailto:xjgtkjgh2022@163.com)。